

春は異動の時期です。今月末で借上げ住宅を退去し出身地に戻る方、また市内で転居される方などさまざまと思いますが、必要な手続きはお済みでしょうか？ “うっかり”がないように気をつけましょう！
今回は、異動の際必要となる主な手続きや、賃貸住宅の退去時に気をつけなければならないことについての情報をお届けします。



手続きはお済みですか？



鶴岡市役所では、下記窓口を休日開設・時間延長します。

3/26(日)、4/1(土)、4/2(日) 8:30~17:15

3/27(月)~3/31(金)、4/3(月)~4/7(金) .. 17:15~19:00

窓 口	取 扱 い 業 務
市 民 課	・住民異動届出や各種証明、印鑑登録等
国保年金課	・国民健康保険や後期高齢者医療、国民年金などの届出や申請等
子育て推進課	・児童手当や児童扶養手当などの届出や手続き

詳しいことは、鶴岡市役所にお問い合わせ下さい。 ☎ 0235-25-2111

退去時にトラブルとなりやすいのは！

借り主の負担

- ☑ 紛失や破損による鍵の取りかえ
- ☑ 掃除を怠ったことによる風呂の水あかやカビ
- ☑ 壁の下地ボードの張替が必要なほどのくぎ穴
- ☑ 掃除を怠ったことによるガスコンロや換気扇の油汚れ
- ☑ ペットによる傷やにおい
- ☑ たばこのやにやにおい
- ☑ 飲み物をこぼしたシミ

H29. 2. 19 付け朝日新聞より
一部引用

退去時の負担はどこまで？

貸し主の負担

- ☑ 退去による鍵の取りかえ
- ☑ 家具の設置による床のへこみ
- ☑ トイレの消毒
- ☑ 冷蔵庫後部壁面の黒ずみ
- ☑ 床のワックスがけ
- ☑ 壁紙の日焼け
- ☑ エアコンの内部洗浄

ポイントは、・・・

- ☑ 原状回復の費用負担の中でも、普通の暮らしで劣化する分は、家賃に含まれています。
- ☑ 退去時は、貸主や管理会社の立会の下確認を。
- ☑ 納得がいかない場合は泣き寝入りせず、貸主側に十分説明を求めましょう。

【3・4月の予定】

3/27 月	6 木
28 火	7 金 法律無料相談 (山形県弁護士会) 会場:鶴岡法律相談センター(勤労者会館内)
29 水	8 土
30 木	9 日 週末寺小屋 13:30~15:30 会場:にこ♥ふる3階 大会議室1 ※ 小学1年生から高校生までの学習支援です。 ※ 宿題や苦手な教科に、マンツーマンでお手伝いします。 ※ 申込み、問) 子ども支援ボランティア 「チーム飛躍(ひやく)」 ☎ 0235-64-1768 Eメール: jjmori@hotmail.co.jp
31 金 法律無料相談 (山形県弁護士会) 会場:鶴岡法律相談センター(勤労者会館内) ※ 避難者相談であることを伝えてください 14:00~16:00(要予約) ※ 申込み) 山形法律相談センター ☎ 023-635-3648 受付時間 平日(水曜日除く) 9:00~17:00 水曜日のみ 9:00~18:30	10 月
4/1 土	11 火 避難者相談会 12:30~15:00 会場:にこ♥ふる内 第三学区コミュニティセンター 防災会議室 ※ 福島県職員がおいでになり、生活支援相談員等も同席する出入り自由な相談会です。 ※ お昼休みもOKです。 ※ 借上げ住宅供給支援終了後の相談や就職等、個別に相談できます。 ※ 問) 鶴岡市社会福祉協議会 避難者生活支援相談員 ☎ 0235-24-0053
2 日	12 水
3 月	13 木
4 火	14 金 法律無料相談 (山形県弁護士会) 会場:鶴岡法律相談センター(勤労者会館内) こころの健康相談 13:30~14:30 15:00~16:00 会場:にこ♥ふる ※ 「眠れない日が続いている」「気分が沈み元気がない」「閉じこもりがちで心配」などでお困りの方ご相談ください。 ※ 無料ですが、予約が必要です。 鶴岡市健康課 ☎ 0235-25-2111 内線 364
5 水	

「高速道路の無料措置」期間延長

平成30年3月31日まで

原発事故に伴う避難区域などの避難者や、避難して二重生活を強いられている母子(父子)避難世帯を対象とした高速道路の無料措置が、平成30年3月31日(土)まで延長されます。

なお、すでにお持ちの証明書の内容に変更があった場合は、再発行が必要となりますので、詳しいことは、証明書を発行した市町村にお問い合わせください。

